

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
МП Пушкиногорского района
«Комбинат коммунальных услуг»


П.Г. Аников

ПЛАН
мероприятий по подготовке МП Пушкиногорского района «Комбинат коммунальных услуг» к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

№ п/п	Перечень работ	Адреса домов	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель	Примечания
I. ДОМОУПРАВЛЕНИЕ					
1	Устранение неисправностей крыш, водосточной системы МКД	Все МКД	До 29.08.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
2	Осмотр инженерных систем на предмет теплоизоляции	Все МКД с центральным теплоснабжением	До 31.07.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
3	Промывка и гидравлическое испытание систем отопления	Все МКД с центральным теплоснабжением	До 12.09.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
4	Снятие, поверка, установка манометров и термометров в тепловых узлах МКД	Все МКД с центральным теплоснабжением	До 29.08.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
5	Восстановление теплоизоляции трубопроводов в подвальных помещениях	Все МКД с центральным теплоснабжением	До 29.08.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
6	Ремонт дымовых труб, проверка, прочистка дымоходов	Дома с печным отоплением	До 12.09.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
7	Проверка, прочистка системы вентиляции в МКД	Все МКД с центральным теплоснабжением	До 29.08.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
8	Ремонт оконных, дверных проемов в местах общего пользования	Все МКД	До 29.08.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
9	Ревизия системы электроснабжения МКД	Все МКД	До 29.08.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья

10	Проверка и устранение неисправности кранов, задвижек, имеющих на трубопроводах отопления, водоснабжения в подвальных помещениях МКД	Все МКД	До 29.08.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья
11	Проверка, ремонт, закрытие подвальных, слуховых окон	Все МКД	До 15.09.2025	Начальник службы домоуправления	За счет содержания жилья

II. ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ

1	Проверка исправности оборудования, водопроводов, запорно-регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов		До 12.09.2024	Мастер службы ВКХ	
2	Гидравлическая промывка сетей		До 29.08.2025	Мастер службы ВКХ	
3	Осмотр, чистка колодцев		До 12.09.2025	Мастер службы ВКХ	
4	Утепление водоразборных колонок, колодцев артезианских скважин		До 15.09.2025	Мастер службы ВКХ	
5	Замена отдельных участков изношенных труб водопроводной и канализационной сетей		До 15.09.2025	Мастер службы ВКХ	

III. БЛАГОУСТРОЙСТВО

1	Проверка готовности уборочной техники и инвентаря к работе в осенне-зимний период		До 12.09.2025	Начальник службы благоустройства, Заместитель директора по общим вопросам	
2	Проведение работ по консервации объектов, эксплуатация которых осуществляется только в летний период		До 15.09.2025	Начальник службы благоустройства, Заместитель директора по общим вопросам	
3	Проведение работ по заготовке антигололедных материалов		До 15.09.2025	Начальник службы благоустройства, Заместитель директора по общим вопросам	
4	Санитарная обрезка зеленых насаждений		До 29.08.2025	Начальник службы благоустройства, Заместитель директора по общим вопросам	

25.03.2025 года

Главный инженер



Кучвальский Ю.Н.